



Investor Relations 2003

中間決算要約及び今後の展開
2003.08.19

Arealink
エリアリンク株式会社

お問合せ先 TEL:03-5501-2215 FAX:03-5501-2216 E-mail: info@arealink.co.jp

INDEX

1. 当中間期の業績要約	3
2. 各事業の売上高推移	4
3. 各事業別の通期売上高推移	5
4. 最新事業情報	
ハローマンスリー	6
ハローランク	8
ハローリニューアル	9



1. 当中間期の業績要約

単位:百万円

	平成14年 12月期 (中間)	平成15年 12月期 (中間)	前期比較	増減(%)	平成14年 12月期 (通期)
売上高	981	1,924	943	96.1%	2,182
営業利益	138	308	170	123.2%	227
経常利益	138	286	148	107.2%	210
当期純利益	69	152	83	120.3%	122

2. 各事業の売上高推移

単位:百万円

	平成14年12月期 (中間)		平成15年12月期 (中間)		増減(%)	平成14年12月期 (通期)	
	金額	構成比	金額	構成比		金額	構成比
レンタルマネジメント事業	825	84.1%	1,562	81.2%	89.3%	1,852	84.9%
クリエイティブマネジメント事業	131	13.4%	263	13.7%	100.7%	247	11.3%
ストックマネジメント事業	-	0.0%	81	4.2%	-	31	1.4%
その他の事業	24	2.4%	17	0.9%	29.1%	50	2.3%
合計	981	100.0%	1,924	100.0%	96.1%	2,182	100.0%

3. 各事業別の通期売上高推移

単位:百万円

	平成15年12月期 (中間)	平成15年12月期 (通期計画)	達成率(%)
レンタルマネジメント事業	1,562	2,898	53.9%
クリエイティブマネジメント事業	263	1,344	19.5%
ストックマネジメント事業	81	177	45.8%
その他の事業	17	34	50.0%
合計	1,924	4,455	43.2%

4. 最新事業情報- ハローマンスリー

事業創立期

各所のビルの中に1部屋をバラバラにハローマンスリーとして運用
立地戦略なく展開



池袋



田町

現状

一棟全部をハローマンスリーとして運用
立地戦略にのっとった都心部エリアに展開



兜町



新橋



渋谷



新宿御苑前

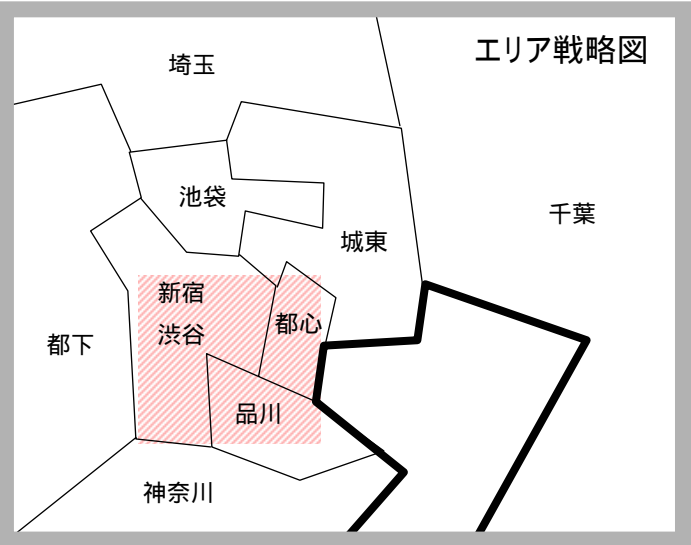


複合現場



川崎

エリア戦略図



室数の推移

1,200
1,150
1,100
1,050
1,000
950
900
850
800
750
700
650
600
550
500
450
400
350
300
250
200
150
100
50
0

4. 最新事業情報- ハローマンスリー資料

池袋(旧モデル)



兜町(新モデル)



新橋(新モデル)



川崎(複合モデル)



田町(旧モデル)



渋谷(新モデル)



新宿御苑前(新モデル)



府中(複合モデル)



4. 最新事業情報- ハロートランク

事業創立期

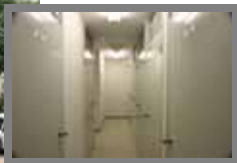
古いビルを運用
小さい規模で展開
(30坪程度)



六本木



田原町



現状

比較的新しいビルをハロートランクとして運用
規模の大型化(300坪程度)



赤坂



300坪(大規模展開)

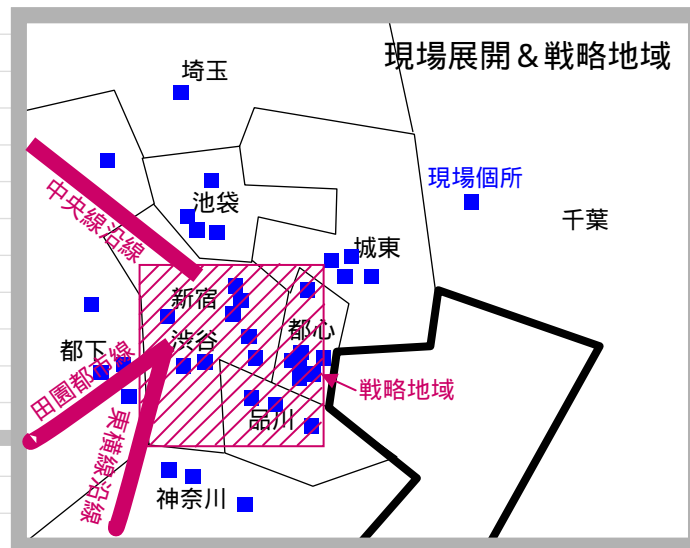


吉祥寺



パネル工法

区分数の推移



2,900
2,800
2,700
2,600
2,500
2,400
2,300
2,200
2,100
2,000
1,900
1,800
1,700
1,600
1,500
1,400
1,300
1,200
1,100
1,000
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0

4. 最新事業情報- ハローリニューアル

物件事例



ハローリニューアルのビジネスリンク 全国32社

全国の業社と事業のネットワークを実施

全国ビジネスリンク企業



- ビジネスリンクによる当社の収益
- ・関連製作物の卸
- ・関東圏では建築受注

当資料に掲載されている業績見通し、その他今後の予測・戦略などに関する情報は、当資料の作成時点において、当社が合理的に入手可能な情報に基づき、通常予測し得る範囲内で行った判断に基づくものです。

しかしながら実際には、通常予測し得ないような特別事情の発生または通常予測し得ないような結果の発生などにより、当資料記載の業績見通しとは異なる結果を生じ得るリスクを含んでおります。

当社は、投資家の皆様にとって重要と考えられるような情報について、その積極的な開示に努めてまいりますが、当資料記載の業績見通しのみ全面的に依拠してご判断されることはくれぐれもお控えになられるようお願いいたします。

なお、いかなる目的であれ、当資料を無断で複製、または転送などを行われぬようお願いいたします。

お問合せ先: エリアリンク株式会社 総務人事部長 石川忠司
TEL / 03-5501-2215 FAX / 5501-2216
E-mail / info@arealink.co.jp