



平成 18 年 5 月 8 日

各 位

会 社 名 エリアリンク株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 林 尚道  
(コード番号 8914 東証マザーズ)  
問 合 せ 先 取締役管理本部長 石川 忠司  
TEL 03 - 5501 - 2215

平成 18 年 12 月期中間期業績予想 (連結・個別) 及び  
通期業績予想 (連結・個別) の修正に関するお知らせ

平成 18 年 2 月 20 日に公表した「平成 17 年 12 月期決算短信 (連結)」及び「平成 17 年 12 月期個別財務諸表の概要」における平成 18 年 12 月期 (平成 18 年 1 月 1 日 ~ 平成 18 年 12 月 31 日) の連結及び個別業績予想について、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせします。

記

1 . 平成 18 年 12 月期中間 (連結) 業績予想数値の修正  
(平成 18 年 1 月 1 日 ~ 平成 18 年 6 月 30 日)

(単位 : 百万円、%)

	売上高	経常利益	当期純利益
前 回 予 想 ( A )	9,669	2,059	1,199
今 回 修 正 予 想 ( B )	10,870	2,558	1,459
増 減 額 ( B - A )	1,201	498	259
増 減 率 (%)	12.4	24.2	21.6
(参考) 平成 17 年 12 月期中間 (連結) 実績	5,498	891	493

2 . 平成 18 年 12 月期中間 (個別) 業績予想数値の修正  
(平成 18 年 1 月 1 日 ~ 平成 18 年 6 月 30 日)

(単位 : 百万円、%)

	売上高	経常利益	当期純利益
前 回 予 想 ( A )	9,294	2,050	1,189
今 回 修 正 予 想 ( B )	10,495	2,549	1,448
増 減 額 ( B - A )	1,201	498	259
増 減 率 (%)	12.9	24.3	21.8
(参考) 平成 17 年 12 月期中間 (個別) 実績	5,379	926	526

### 3. 修正理由

(連結について)

売上高につきましては、従来予想である 9,669 百万円を 10,870 百万円といたします。これは、不動産再生・流動化サービス事業につきましては、リニューアル物件の再生・流動化が予想を大きく上回る見込みによるものであります。

経常利益につきましても、上記不動産再生・流動化サービス事業の売上が予想を大きく上回る見通しとなったこと、ならびに販売費及び一般管理費及び営業外費用が期初予算を下回る見込みとなったことに伴い、従来予想である 2,059 百万円を 2,558 百万円といたします。

その結果、当期純利益につきましては、上記の経常利益の修正に伴い従来予想である 1,199 百万円を 1,459 百万円と修正いたします。

(個別について)

上記の連結予想修正に伴い、売上高、経常利益、当期純利益を当初の予想である 9,294 百万円、2,050 百万円、1,189 百万円から、それぞれ、10,495 百万円、2,549 百万円、1,448 百万円と修正いたします。

### 4. 平成 18 年 12 月期 (連結) 業績予想数値の修正

(平成 18 年 1 月 1 日～平成 18 年 12 月 31 日)

(単位：百万円、%)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回予想 (A)	19,332	2,904	1,688
今回修正予想 (B)	19,534	3,440	1,969
増減額 (B - A)	201	536	281
増減率 (%)	1.0	18.5	16.7
(参考)			
平成 17 年 12 月期 (連結) 実績	15,233	1,916	1,148

### 5. 平成 18 年 12 月期 (個別) 業績予想数値の修正

(平成 18 年 1 月 1 日～平成 18 年 12 月 31 日)

(単位：百万円、%)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回予想 (A)	18,473	2,863	1,661
今回修正予想 (B)	18,674	3,400	1,942
増減額 (B - A)	201	536	281
増減率 (%)	1.1	18.7	16.9
(参考)			
平成 17 年 12 月期 (個別) 実績	14,940	1,941	1,164

## 6. 修正理由

### (連結について)

売上高につきましては、従来予想である 19,332 百万円を 19,534 百万円といたします。これは当中間期修正予想において、不動産再生・流動化サービスが前倒して計上され、当初の予想を大きく上回る見込みであり、また、下半期の売上高に当該影響を勘案したことによるものであります。

経常利益につきましては、当中間期の修正予想に加え、販売費及び一般管理費の支出傾向等を勘案し、従来予想である 2,904 百万円を 3,440 百万円といたします。

その結果、当期純利益につきましては、上記経常利益の修正に伴い従来予想である 1,688 百万円を 1,969 百万円と修正いたします。

### (個別について)

上記の連結予想修正に伴い、売上高、経常利益、当期純利益を当初の予想である 18,473 百万円、2,863 百万円、1,661 百万円から、それぞれ、18,674 百万円、3,400 百万円、1,942 百万円と修正いたします。

以 上

(注)上記に記載いたしました予想数値は、現時点において入手可能な情報に基づいて算出したものであり、実際の業績は今後の様々な要因により予想数値と異なる可能性があります。