

平成17年2月1日

各位

会社名 エリアリンク株式会社
コード 8914 (東証マザーズ)
代表者 代表取締役社長 林 尚道
問合せ先 総務人事部長 石川忠司
TEL 03-5501-2215

株式会社スペースプロダクツの株式取得(子会社化)のお知らせ

当社は、平成16年12月7日に公表いたしました株式会社スペースプロダクツを子会社とする件が平成17年1月31日の取締役会において決議されましたのでお知らせいたします。

記

1. 株式取得の理由

当社は「不動産再生」を事業コンセプトに様々な不動産サービス事業を推進しており、その中でもレンタルマネジメント事業が当社の中心事業であります(他は、クリエイティブマネジメント事業、ストックマネジメント事業)。レンタルマネジメント事業のうち、トランクルーム事業はここ数年著しい成長を果たしております(平成17年1月1日現在で48現場 3,348室を運営)が、市場における知名度の向上、規模のメリットの享受を勘案した場合、自社による現場開設に加えて既に存在する資源をより有効に活用して本事業の更なる事業拡大が可能となると考えております。

2. 株式取得の概要

(1) 株式取得日

平成17年2月1日

(2) 取得株式数、取得金額及び取得前後の所有株式数の推移

異動前の所有株式数	0株	(所有割合	0%)
取得株式数	200株	(取得金額	80百万円)
移動後の所有株式数	200株	(所有割合	100%)

(3) 譲受先

林 尚道(エリアリンク株式会社 代表取締役社長)

同社の株式取得については、平成16年11月下旬から当社をその株式取得主体として具体的な交渉を始めましたが、当時の株主の売却希望時期と当社の株式取得時期について合意を得られなかったために(当社としては株式取得価格決定等のための調査等の時間を相応に確保したい意向がありました)当社の代表取締役社長である林 尚道が株式をいったん取得する経緯となっておりました(平成16年12月7日公表済み)。このたび株式取得価格決定等のための諸手

続きが完了し、当初の予定通り当社が株式の保有主体となりました。

3．株式会社スペースプロダクツの概要

- (1) 名 称 株式会社スペースプロダクツ
- (2) 主な事業の内容 トランクルーム事業
平成 17 年 1 月 1 日現在で首都圏を中心に 34 現場、1,600 室のトランクルームを運営中
- (3) 設立年月日 平成 2 年 5 月 29 日
- (4) 本店所在地 東京都港区赤坂 3 丁目 7 番 12 号
- (5) 代表者 林 尚道 (平成 17 年 1 月 31 日に丸山正明より変更)
- (6) 資本金 10 百万円
- (7) 売上高 平成 17 年 1 1 月期 170 百万円 (8 ヶ月決算)
平成 16 年 3 月期 348 百万円
平成 15 年 3 月期 210 百万円
- (8) 主要株主 エリアリンク株式会社 100%

4．日程 平成 17 年 1 月 3 1 日 当社取締役会にて決議

5．今後の見通し

当社の株式取得により子会社といたしました。当社の今期 (平成 17 年 12 月期) の業績に与える影響については、影響額が確定次第あらためて発表する予定であります。