



平成 20 年 9 月 8 日

各 位

会 社 名 エリアリンク株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 林 尚道  
(コード番号 8914 東証マザーズ)  
問 合 せ 先 取締役管理本部長 金子 正輝  
TEL 03 - 3568 - 4688

## カーコム販売株式会社の株式の取得（子会社化）に関する基本合意のお知らせ

当社は、平成 20 年 9 月 8 日開催の臨時取締役会において、カーコム販売株式会社（以下、「カーコム販売」といいます。）の発行する全株式を取得し子会社化することに関し、カーコム株式会社（以下、「カーコム」といいます。）との間で基本合意を締結することを決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

今後、当社とカーコムは今回の基本合意に基づき、平成 20 年 10 月末までを目処に株式譲渡契約を締結し株式の取得を行うべく、引き続き協議を進めてまいります。

### 記

#### 1. 株式取得の理由

当社は、不動産運用サービス事業（以下「ストック型事業」といいます。）において、未稼働不動産の再活性商品を用いて、都市生活者の様々なニーズに応えたサービスを提供する事業を展開しております。そして今期は、ストック型事業のコンテンツ（ストレージ・リゾート・店舗・駐車場他）の拡充により、収益の全体においてストック型事業が占める比率を 85%まで拡大することを目指し、更なるシナジーを生む他社との提携を模索してまいりました。

今回、株式を取得する予定でありますカーコム販売は、コインパーキングや時間貸駐車場の管理・運営等を全国各地において事業展開している会社であります。

当社にとって同社の株式を取得することは、当社の駐車場事業における現状の約 4,000 台体制（平成 20 年 6 月末時点）に加え、全国的に事業基盤が拡充することとなり、更なる売上げの拡大が期待できるものであります。

## 2. カーコム販売株式会社の概要

- (1) 商号                   カーコム販売株式会社
- (2) 代表者                澤田 英男
- (3) 本社所在地         東京都千代田区丸の内二丁目2番1号 岸本ビル
- (4) 設立年月日         平成20年6月6日
- (5) 主な事業内容        駐車場用装置の販売・駐車場の運営、管理等
- (6) 事業年度の末日     12月31日
- (7) 資本金の額         3000万円
- (8) 発行済株式総数     600株

## 3. 株式の取得先(予定)

- (1) 商号                   カーコム株式会社
- (2) 代表者                住田 昌隆
- (3) 本社所在地         東京都千代田区丸の内二丁目2番1号 岸本ビル
- (4) 主な事業内容        駐車場用装置の製造、販売・駐車場の運営、管理等
- (5) ホームページ       <http://www.car-com.co.jp>

## 4. 取得株式数及び取得前後の所有株式の状況(予定)

- (1) 異動前の所有株式数       0株(所有割合 0%)
- (2) 取得株式数                600株(取得価格 未定)(議決権の数 600個)
- (3) 異動後の所有株式数       600株(所有割合 100%)

取得価格につきましては、今後の資産査定等に基づき決定しますので、確定次第お知らせします。

## 5. 日程

- 平成20年9月8日               取締役会決議日
- 株式取得に関する基本合意締結
- 平成20年10月31日まで       最終合意及び株式譲渡契約締結(予定)

## 6. 今後の見通し(子会社後の連結業績の見通し)

今回の基本合意により当社がカーコム販売の全株式を取得した場合、カーコム販売は当社の連結対象子会社となる予定です。なお当社の連結業績に与える影響につきましては、合理的に算出が可能となった時点で速やかにお知らせいたします。

以 上