

平成22年1月28日

各位

上場会社名 エリアリンク株式会社
 代表者 代表取締役社長 林 尚道
 (コード番号 8914)
 問合せ先責任者 取締役管理本部長 池口 孝
 (TEL 03-5577-9222)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成21年10月29日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

(金額の単位:百万円)

平成21年12月期通期連結業績予想数値の修正(平成21年1月1日～平成21年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	13,020	912	570	530	512.66
今回発表予想(B)	13,550	1,000	690	550	531.03
増減額(B-A)	530	88	120	20	
増減率(%)	4.1	9.6	21.1	3.8	
(ご参考)前期実績 (平成20年12月期)	16,413	163	709	7,975	8,219.83

平成21年12月期通期個別業績予想数値の修正(平成21年1月1日～平成21年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	11,484	1,004	720	544	526.21
今回発表予想(B)	12,130	1,090	810	550	531.03
増減額(B-A)	646	86	90	6	
増減率(%)	5.6	8.6	12.5	1.1	
(ご参考)前期実績 (平成20年12月期)	16,347	58	516	8,254	8,507.04

修正の理由

(1)通期(連結)

通期(連結)の業績予想につきましては、不動産再生・流動化サービス事業において販売用不動産の売却を実施した結果、売上高13,550百万円と上方修正いたします。営業利益、経常利益につきましては、販売用不動産の売却に加え、不動産運用サービス事業の中核であるストレージ部門における進捗が順調に推移していることから、それぞれ1,000百万円、690百万円と前回予想を上方修正いたします。また当期純利益につきましては、上記販売用不動産の売却に伴う金利スワップ解約損が発生し、また固定資産除却損、投資有価証券評価損等が発生するものの、550百万円と前回予想を上方修正いたします。

(2)通期(個別)

通期(個別)の業績予測につきましては、上記(1)に記載するとおり、不動産再生・流動化サービス事業において販売用不動産の売却を実施した結果、売上高12,130百万円と上方修正いたします。営業利益、経常利益につきましては、販売用不動産の売却に加え、当社の不動産運用サービス事業の中核であるストレージ部門における進捗が順調に推移していることから、それぞれ1,090百万円、810百万円と前回予想を上方修正いたします。また当期純利益につきましては、上記販売用不動産の売却に伴う金利スワップ解約損が発生し、また固定資産除却損、投資有価証券評価損等が発生するものの、550百万円と前回予想を上方修正いたします。

上記の業績予測につきましては、本資料の発表時点で入手可能な情報に基づいて算定しておりますが、実際の業績は今後の様々な要因等により、上記に記載した予想数値と異なる場合がありますので、この業績予想に全面的に依拠して投資等の判断を行なうことはお控え下さい。

前回発表予想(A)の1株当たり当期純利益の数値は、平成21年11月20日を払込期日とする第三者割当による新株式の発行による影響を加味しておりません。

以上