



平成23年1月31日

各位

上場会社名 エリアリンク株式会社  
 代表者 代表取締役社長 林 尚道  
 (コード番号 8914)  
 問合せ先責任者 取締役管理本部長 金子 正輝  
 (TEL 03-5577-9222)

## 業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成23年1月31日開催の取締役会において、最近の業績の動向等を踏まえ、平成22年2月12日において開示した業績予想、及び平成22年7月27日において開示した配当金の予想について、下記のとおり修正することとしましたので、お知らせいたします。

記

### 業績予想の修正について

平成22年12月期通期連結業績予想数値の修正(平成22年1月1日～平成22年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	11,522	1,063	800	680	554.21
今回発表予想(B)	12,480	1,063	820	700	570.20
増減額(B-A)	958	0	20	20	
増減率(%)	8.3	0.0	2.5	2.9	
(ご参考)前期実績 (平成21年12月期)	13,589	1,029	723	569	550.09

平成22年12月期通期個別業績予想数値の修正(平成22年1月1日～平成22年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	9,760	995	731	622	506.81
今回発表予想(B)	11,140	1,000	760	670	545.76
増減額(B-A)	1,380	5	29	48	
増減率(%)	14.1	0.5	4.0	7.7	
(ご参考)前期実績 (平成21年12月期)	12,183	1,121	827	557	538.22

#### 修正の理由

##### (1)通期(連結)

通期(連結)の業績予想につきましては、不動産再生・流動化サービス事業において販売用不動産の売却、及び不動産運用サービス事業の中核であるストレージ部門におけるストレージ受注を積極的に実施した結果、売上高12,480百万円と前回予想を上方修正いたします。

これに伴い、営業利益、経常利益につきましても、それぞれ1,063百万円、820百万円と前回予想を維持もしくは上方修正いたします。また、当期純利益につきましては、固定資産除却損、スワップ解約損が発生するものの、700百万円と前回予想を上方修正いたします。

##### (2)通期(個別)

通期(個別)の業績予想につきましては、上記(1)に記載するとおり、不動産再生・流動化サービス事業において販売用不動産の売却、及び不動産運用サービス事業の中核であるストレージ部門におけるストレージ受注を積極的に実施した結果、売上高11,140百万円と前回予想を上方修正いたします。

これに伴い、営業利益、経常利益につきましても、それぞれ1,000百万円、760百万円と前回予想を上方修正いたします。また、当期純利益につきましては、固定資産除却損、スワップ解約損が発生するものの、670百万円と前回予想を上方修正いたします。

上記の業績予想につきましては、本資料の発表時点で入手可能な情報に基づいて算定しておりますが、実際の業績は今後の様々な要因等により、上記に記載した予想数値と異なる場合がありますので、この業績予想に全面的に依拠して投資等の判断を行なうことはお控え下さい。

## 配当予想の修正について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
前回予想 (平成22年7月27日発表)		0.00			
今回修正予想		0.00		0.00	0.00
当期実績		0.00			
前期(平成21年12月期)実績		0.00		0.00	0.00

### 修正の理由

当社グループの平成22年12月期の業績につきましては、売上、営業利益、経常利益、ならびに純利益のいずれも平成22年12月期の業績予想をほぼ上回る見込みではありますが、当社グループを取り巻く経営環境の先行きにつきましては、依然、不透明な状況が続くことが予想されます。

したがって、平成22年12月期につきましては、更なる将来の収益力向上につながる設備投資を行うため内部留保の充実を図ることとし、当期の配当を誠に遺憾ながら無配とさせていただきたいと存じます。

以 上