

2020年1月15日

エリアリンク株式会社  
証券コード 8914 東証マザーズ



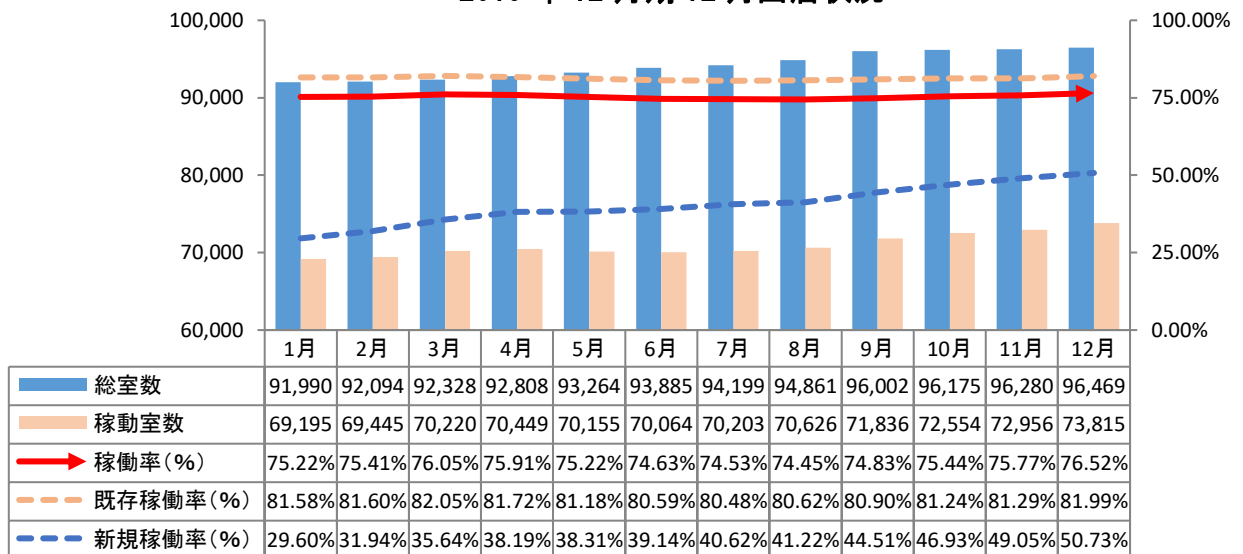
## ハローストレージ出店状況

エリアリンク株式会社（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 林尚道）はハローストレージ出店状況を毎月更新しております。今回は2019年12月の出店状況をまとめました。

- ・2019年12月の総室数は96,469室（前月比189室増）、稼働室数は73,815室（前月比859室増）。出店数はほぼ計画通り着地。
- ・稼働率は、全体が76.52%、既存物件が81.99%、新規物件（※）が50.73%。稼働率は上昇年初よりキャンペーン値下げの見直しを実施し物件収支の改善を進める。

ご参考：2018年12月総室数91,545室、稼働室数69,169室、稼働率75.56%（既存84.46%、新規48.20%）

### 2019年12月期12月出店状況



※新規物件とはオープンから2年以内の物件を指し、2019年度は2018年、2019年に開設した物件を新規物件とします。

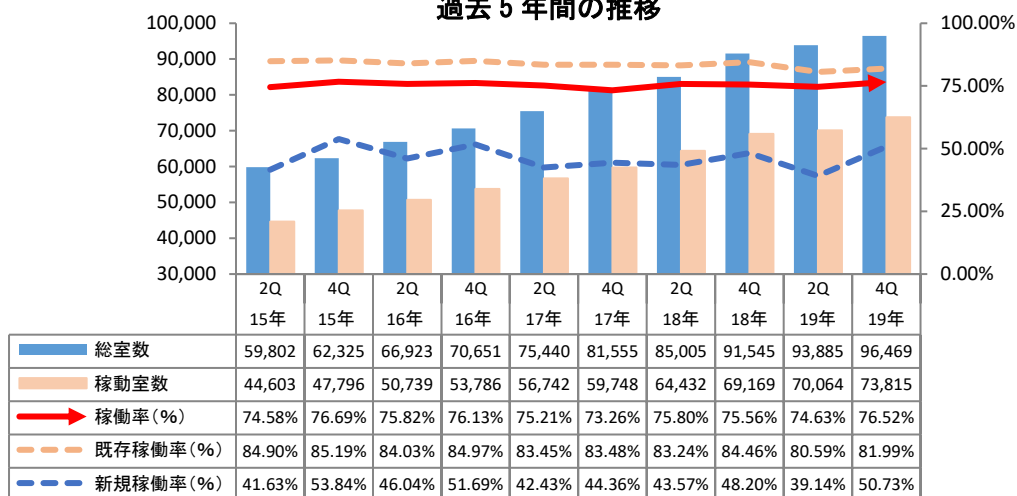
#### 屋外型ストレージ



#### アセット屋内型ストレージ(土地付きストレージ)



過去5年間の推移



### ■ストレージ(レンタル収納)ビジネスについて

ストレージ(レンタル収納)ビジネスは、米国における全世帯の1割が利用するサービスで市場規模は約1.76兆円※。日本では2000年頃より普及、国内市場は拡大基調(2018年：704.3億円、2025年：1007.8億円)。※Self Storage Almanac 2015(米国)、2011年の推定値 1ドル=80円換算(2011年平均)、矢野経済研究所 拡大する収納ビジネス市場の徹底調査 2019年版/全国版より

### ■活用事例のご紹介

ご自宅やオフィスで収納に困った品(使用頻度が低く、容量の大きい品(衣類、趣味(キャンプ用品、冬用タイヤ)、家具家電、書類等)の保管に活用いただいております。



収納動画 <https://www.hello-storage.com/beginner/movie/>

お客様の声、お客様インタビュー <https://www.hello-storage.com/voice2/moving/>

エリアリンク株式会社 管理本部 IR室 TEL 03-3526-8556

コーポレートサイト <https://www.arealink.co.jp/>

私達はストレージ(レンタル収納スペース)事業で国内シェアNo.1の企業です。※

エリアリンク株式会社は1995年4月に創業し、2003年8月には東証マザーズに上場。1999年に千葉県で1物件目のハローストレージをオープンし、現在では業界トップシェアのブランドとして、全国で展開し、創業以来、遊休不動産に付加価値をつけ、生まれ変わらせることで不動産オーナーのニーズに応えると同時に、ユーザーにとっての新しい価値を提案し続けています。※矢野経済研究所 拡大する収納ビジネス市場の徹底調査 2019年版/全国版より

### ■2019年12月期業績予想

売上高 29,000百万円 営業利益 2,800百万円 経常利益 2,700百万円 純利益 1,500百万円

2019年7月25日に「2019年12月期の第2四半期(累計)業績予想及び通期業績予想の修正」を公表しております。