

2021年5月25日

報道関係者各位

エリアリンク株式会社
証券コード 8914 東証二部

**職住接近の究極スタイルが叶う！
～住居兼事務所、フリースペース、駐車場が一体となった
『ハロービズハウス町田小川』 オープン～**

全国でトランクルームを展開し『ハローストレージ』を運営しているエリアリンク株式会社（東証2部：8914）は、メゾネットタイプの賃貸物件『ハロービズハウス町田小川』を2021年3月にオープンしました。

※ご好評につき、オープン前に全部屋契約となりました。



『ハロービズハウス町田小川』とは

『ハロービズハウス町田小川』は、2Fは住居兼事務所、1Fに約24㎡の広々としたフリースペース、さらに目の前にある専用駐車場1台分もセットになっているメゾネットタイプの賃貸物件です。コロナ禍で、毎日必ず会社に出勤するという慣例に変化がみられ、テレワークの推奨など生活拠点と仕事場の距離が近くなっている今、職住接近なコンパクトな暮らしを求める人が増えています。そんな需要に適した『ハロービズハウス町田小川』は、住居としての利用だけでなく、個人事業主の方には住居兼事務所にもご利用頂けるなど幅広い方々におすすめの物件です。



2F 住居兼事務所



1F 広々としたフリースペース



駐車場 契約物件前に隣接

『ハロービズハウス町田小川』のここがおすすめ

- ・ 住居兼事務所スペースと駐車場とフリースペースをそれぞれ別々に探して契約をする煩わしさがない
- ・ 東名高速道路「横浜町田 IC」に近く、都内・城西・横浜・神奈川方面へのアクセスが良好
- ・ 床面積 50%以上を住居として利用していれば会社登記して住所兼事務所としても利用可
- ・ 前面道路もゆったりしており、車の出入りや荷物の搬入出もラクラク

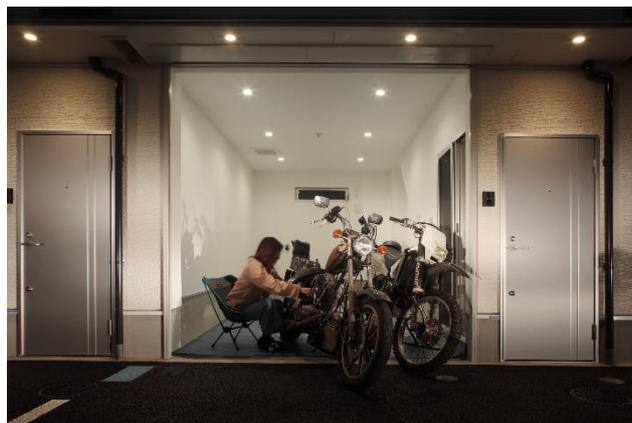
活用事例のご紹介

【活用例 1】

2F は住居として利用するお客様。
1F フリースペースは趣味であるバイクのガレージ兼メンテナンス作業場として活用。

【活用例 2】

2F は住居 兼 設備・メンテナンス業の事務所として利用するお客様。1F は仕事で使う備品や資材、工具の置き場として活用。



【活用例ほか】

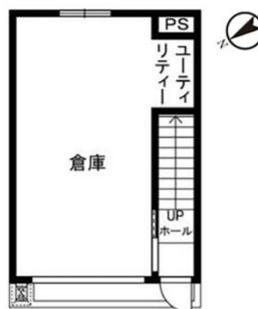
- ・ 家には入りきれない趣味のグッズ置き場がほしい方
- ・ 自宅兼事務所以外に仕事道具や在庫置き場として倉庫を借りている方
- ・ 駐車場がない賃貸物件を借りてそれぞれ別会社と契約をするのが面倒に感じる方

<物件概要>

- ・ 所在地 東京都町田市小川 1-13-1
- ・ アクセス JR 横浜線「成瀬」駅より徒歩 15 分
東名高速道路「横浜町田 IC」から約 3.3km
- ・ 総室数 6 戸
- ・ 設備 洋式トイレ（温水洗浄便座なし）、キッチンシンク、1F 正面入り口電動 シャッター、シャワーブース、駐車場（各 1 台）、モニター付きインターホン
- ・ 広さ 1 階：24.22m² + 2 階：24.22m²
- ・ 月額賃料 115,500 円～※共益費・消費税込



間取り図 1F



間取り図 2F

■運営会社について

社名 : エリアリンク株式会社
代表者 : 代表取締役社長 林尚道
本社 : 東京都千代田区外神田 4-14-1 UDX ビル北ウイング 20 階
設立 : 1995 年 4 月
資本金 : 6,111,539 千円
証券コード : 8914 (東京証券取引所市場第二部)
URL : <https://www.arealink.co.jp/>

■ニュースリリースに関する問い合わせ

担当 : エリアリンク株式会社 マーケティング部 椿友美
メール : info-marketing@arealink.co.jp