

2021年6月4日

エリアリンク株式会社
証券コード 8914 東証二部



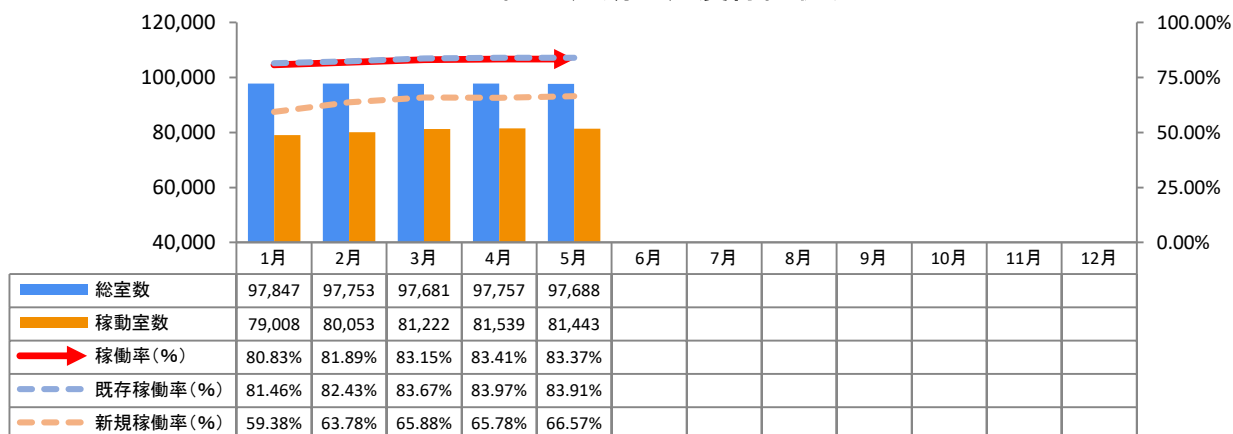
ハローストレージ稼働状況

エリアリンク株式会社（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 林尚道）はハローストレージの稼働状況を毎月更新しております。今回は2021年5月の稼働状況をまとめました。

2021年5月の総室数は97,688室(前月比69室減)、稼働室数は81,443室(前月比96室減)。稼働率は、全体が83.37%、既存物件が83.91%、新規物件(※)が66.57%

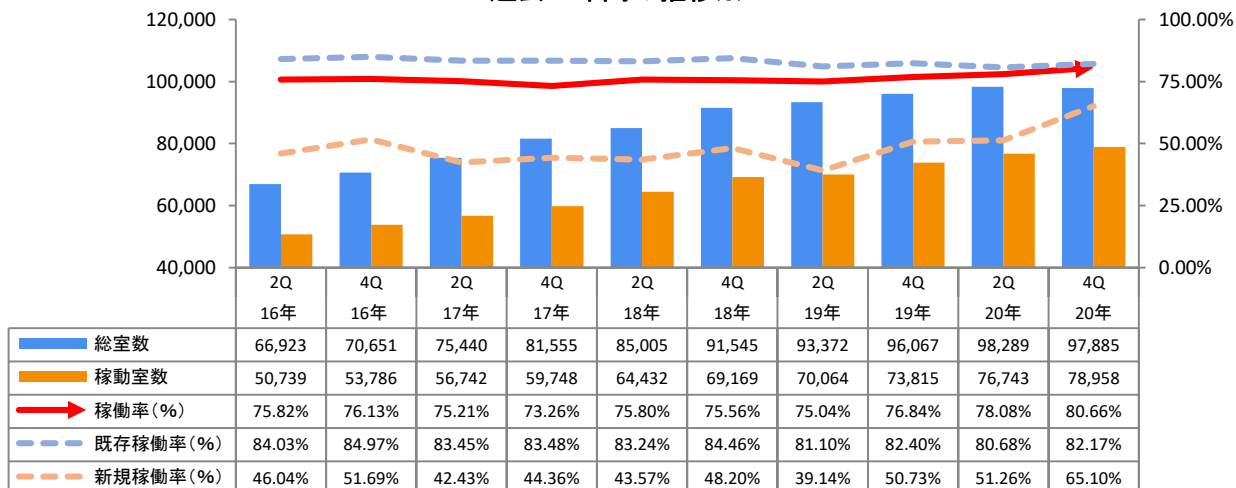
ご参考：2020年5月総室数98,164室、稼働室数76,690室、稼働率78.12%（既存80.71%、新規49.30%）

2021年12月期5月度稼働状況



※新規物件：出店から24ヵ月迄の物件。2020年1月～2021年12月に新出店した物件が該当。

過去5年間の推移※



<5 月度コメント>

- ・全体の稼働率は微減も、新規稼働率は増加。底堅い需要を維持
- ・稼働室数の減少は、新生活に伴う季節需要が一服したことに加え、閉鎖（予定）物件の利用者の解約が重なったことによるもの
- ・2021 年は新規出店室数 1,000 室の予定（5 月時点での出店室数は 259 室）
- ・出店方針を掲げている『ストレージミニ（仮称）』の 1 号店は 2021 年 12 月オープンを目指し、準備を進めております

■新規出店(1 物件 35 室)

物件名	都道府県	種別	室数
町田小川	東京都	コンテナ	35

2021 年 5 月度の新規出店

■解約(5 物件 114 室)

物件名	都道府県	種別	室数
大野城上大利 1	福岡県	コンテナ	17
柏豊四季	千葉県	コンテナ	40
北 24 条東 9 丁目	北海道	コンテナ	36
朝霞リゾン 1	埼玉県	コンテナ	19
バイクパーキング川口青木	埼玉県	バイク	2

2021 年 5 月度の解約物件