



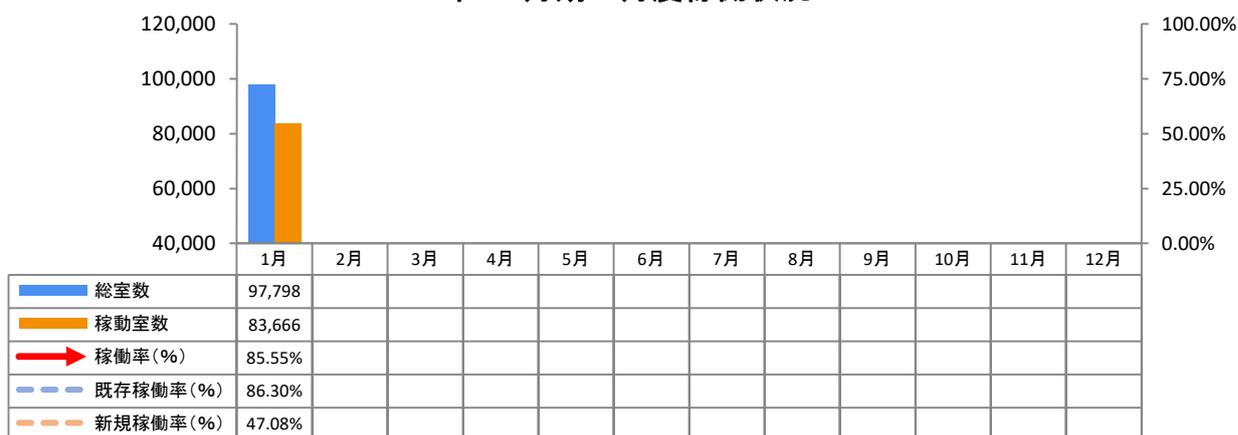
ハローストレージ稼働状況

エリアリンク株式会社（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 林尚道）はハローストレージの稼働状況を毎月更新しております。今回は2022年1月の稼働状況をまとめました。

2022年1月の総室数は97,798室(前月比14室増)、稼働室数は83,666室(前月比294室減)。稼働率は、全体が85.55%、既存物件が86.30%、新規物件(※)が47.08%

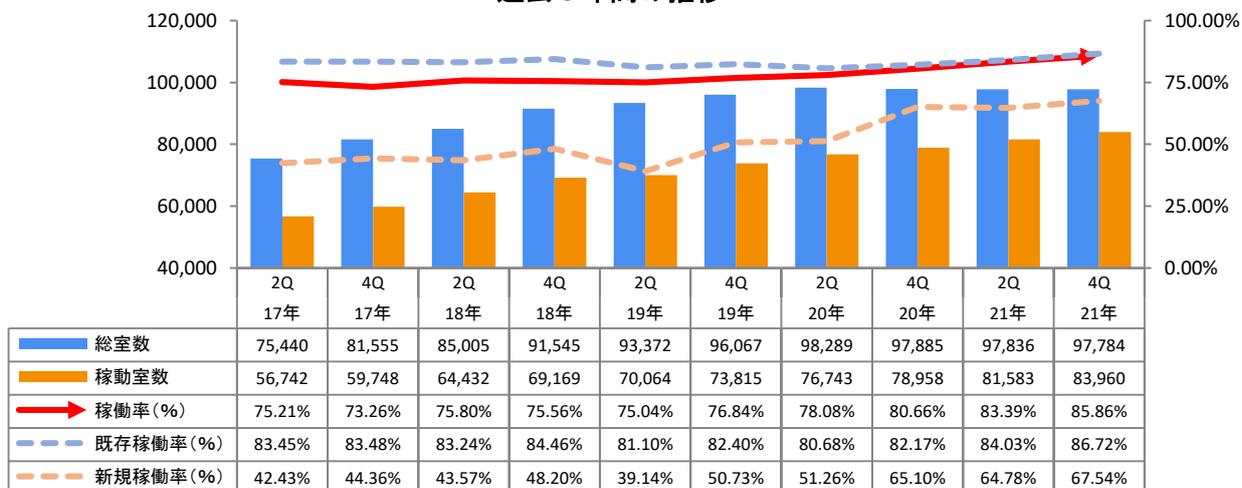
ご参考：2021年1月総室数97,847室、稼働室数79,088室、稼働率80.83%（既存81.46%、新規59.38%）

2022年12月期1月度稼働状況



※新規物件：出店から24ヵ月迄の物件。2021年1月～2022年12月に新出店した物件が該当。

過去5年間の推移



<1 月度コメント>

- ・ 12 月末解約者数の微増による影響で稼働室数は純減したものの、計画通り進捗
- ・ 新規物件起算日の変更に伴い新規稼働率が減少、これは 2021 年の出店が下期偏重だったため稼働率が低い物件が多いことによるもの

■2022 年 1 月新規出店(7 物件 255 室)

物件名	都道府県	種別	室数
トランクハウス 24 足立鹿浜	東京都	トランク	39
トランクハウス 24 中葛西	東京都	トランク	50
トランクハウス 24 大田東矢口	東京都	トランク	56
天童鎌田本町	山形県	コンテナ	24
京都久我本町	京都府	コンテナ	20
幸区塚越	神奈川県	コンテナ	36
新潟中央区山ニツ	新潟県	コンテナ	30

■2022 年 1 月閉鎖(4 物件 176 室)

物件名	都道府県	種別	室数
小岩 8	東京都	コンテナ	27
妙典 2	千葉県	コンテナ	33
三ヶ田町 J	大分県	コンテナ	26
浦和道祖土	埼玉県	コンテナ	90

※閉鎖室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※新規出店・閉鎖以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生いたします。