

各位

会社名 エリアリンク株式会社
 代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
 (コード番号 8914 東証スタンダード市場)
 問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
 TEL 03-3526-8555

2023 年 5 月 月次実績

■2023 年 5 月度 ハローストレージ稼働状況

2023 年	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
総室数	98,743	98,722	98,912	99,053	99,072							
稼働室数	88,221	88,632	89,432	89,365	88,920							
稼働率(%)	89.34	89.78	90.42	90.22	89.75							
既存稼働率(%)	90.53	90.95	91.48	91.39	91.11							
新規稼働率(%)	52.75	55.88	61.34	60.88	58.50							

※新規稼働率：直近 2 事業年度内に出店した物件の稼働率。2022 年 1 月以降の出店物件が対象。

■過去 5 年間の推移

	2018.6	2018.12	2019.6	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12
総室数	85,005	91,545	93,372	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581
稼働室数	64,432	69,169	70,064	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092
稼働率(%)	75.80	75.56	75.04	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36
既存稼働率(%)	83.24	84.46	81.10	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73
新規稼働率(%)	43.57	48.20	39.14	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81

- ・既存に関して：引っ越し等の短期利用が増える先月までの繁忙期が落ち着いたものの、稼働率は依然として 90%超を維持。
- ・新規に関して：前年より出店室数を増やしているが精度の向上に伴い、引き続き高稼働率を維持している。

参考：2022 年 5 月月次実績 既存稼働率 87.97%・新規稼働率 56.27%

■2023 年 5 月出店 (10 物件 301 室)

物件名	都道府県	種別	室数
台東清川	東京都	トランク	28
中川区供米田	愛知県	コンテナ	20
国領町	群馬県	コンテナ	23
浜松飯田町	静岡県	コンテナ	34
大阪福島大開	大阪府	コンテナ	43

飯田市羽場坂町	長野県	コンテナ	26
伊丹荻野西	兵庫県	コンテナ	25
八王子川口町	東京都	コンテナ	35
広島山手町	広島県	コンテナ	22
新潟西区横尾	新潟県	コンテナ	45

・2023 年出店目標 4700 室に対し、5 月までの出店累計 1202 室。下半期に出店大幅増の見込み。

■2023 年 5 月退店 （2 物件 109 室）

物件名	都道府県	種別	室数
八王子大楽寺町 2	東京都	コンテナ	18
江別市大麻桜木町	北海道	コンテナ	91

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上