

各位

会社名 エリアリンク株式会社
 代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
 (コード番号 8914 東証スタンダード市場)
 問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
 TEL 03-3526-8555

2023 年 7 月度 月次実績

■2023 年 7 月度 ハローストレージ稼働状況

2023 年	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
総室数	98,743	98,722	98,912	99,053	99,072	99,677	99,336					
稼働室数	88,221	88,632	89,432	89,365	88,920	88,907	88,317					
稼働率(%)	89.34	89.78	90.42	90.22	89.75	89.20	88.91					
既存稼働率(%)	90.53	90.95	91.48	91.39	91.11	90.96	90.75					
新規稼働率(%)	52.75	55.88	61.34	60.88	58.50	53.92	55.29					

※新規稼働率：直近 2 事業年度内に出店した物件の稼働率。2022 年 1 月以降の出店物件が対象。

■過去 5 年間の推移

	2018.12	2019.6	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6
総室数	91,545	93,372	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677
稼働室数	69,169	70,064	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907
稼働率(%)	75.56	75.04	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20
既存稼働率(%)	84.46	81.10	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96
新規稼働率(%)	48.20	39.14	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92

- ・既存に関して：例年利用が落ち着く時期ではあるものの、稼働率は依然として 90%超を維持。
 - ・新規に関して：前月出店室数を増やしているが、想定を超える高稼働。
- 参考：2022 年 7 月月次実績 既存稼働率 88.75%・新規稼働率 55.57%

■2023 年 7 月出店 (13 物件 379 室)

物件名	都道府県	種別	室数
錦糸町駅前	東京都	トランク	17
門前仲町 2	東京都	トランク	22
京都上鳥羽 2	京都府	コンテナ	31
沼津原町中	静岡県	コンテナ	34
亀戸	東京都	トランク	28
伏見向島津田町	京都府	コンテナ	48

交野私部西	大阪府	コンテナ	43
宮崎源藤町	宮崎県	コンテナ	33
横須賀東浦賀	神奈川県	コンテナ	27
苫小牧有明町	北海道	コンテナ	34
郡山安積町	福島県	コンテナ	18
宇都宮下岡本	栃木県	コンテナ	28
平野長吉長原東	大阪府	コンテナ	16

・2023 年出店目標 4,700 室に対し、7 月までの出店累計 2,194 室。

■2023 年 7 月退店 （1 物件 50 室）

物件名	都道府県	種別	室数
中葛西	東京都	コンテナ	50

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上