

各 位

会社名 エリアリンク株式会社
 代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
 (コード番号 8914 東証スタンダード市場)
 問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
 TEL 03-3526-8555

2023年10月度 月次実績

■2023年10月度 ハローストレージ稼働状況

| 2023年 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 |
|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|-----|-----|
| 総室数 | 98,743 | 98,722 | 98,912 | 99,053 | 99,072 | 99,677 | 99,336 | 99,970 | 100,493 | 100,940 | | |
| 稼働室数 | 88,221 | 88,632 | 89,432 | 89,365 | 88,920 | 88,907 | 88,317 | 88,482 | 88,706 | 89,141 | | |
| 稼働率(%) | 89.34 | 89.78 | 90.42 | 90.22 | 89.75 | 89.20 | 88.91 | 88.51 | 88.27 | 88.31 | | |
| 既存稼働率(%) | 90.53 | 90.95 | 91.48 | 91.39 | 91.11 | 90.96 | 90.75 | 90.72 | 90.77 | 90.98 | | |
| 新規稼働率(%) | 52.75 | 55.88 | 61.34 | 60.88 | 58.50 | 53.92 | 55.29 | 53.21 | 52.60 | 53.15 | | |

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2022年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

| | 2018.12 | 2019.6 | 2019.12 | 2020.6 | 2020.12 | 2021.6 | 2021.12 | 2022.6 | 2022.12 | 2023.6 |
|----------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|
| 総室数 | 91,545 | 93,372 | 96,067 | 98,289 | 97,885 | 97,836 | 97,784 | 97,657 | 98,581 | 99,677 |
| 稼働室数 | 69,169 | 70,064 | 73,815 | 76,743 | 78,958 | 81,583 | 83,960 | 85,504 | 88,092 | 88,907 |
| 稼働率(%) | 75.56 | 75.04 | 76.84 | 78.08 | 80.66 | 83.39 | 85.86 | 87.56 | 89.36 | 89.20 |
| 既存稼働率(%) | 84.46 | 81.10 | 82.40 | 80.68 | 82.17 | 84.03 | 86.72 | 88.46 | 90.73 | 90.96 |
| 新規稼働率(%) | 48.20 | 39.14 | 50.73 | 51.26 | 65.10 | 64.78 | 67.54 | 56.58 | 60.81 | 53.92 |

- ・既存に関して：稼働率は依然として90%超を維持。
 - ・新規に関して：前年より出店室数を増やしているが、引き続き高稼働を維持している。
- 参考：2022年10月月次実績 既存稼働率90.16%・新規稼働率57.33%

■2023年10月出店（19物件558室）

| 物件名 | 都道府県 | 種別 | 室数 |
|--------|------|------|----|
| 大津ヶ丘3 | 千葉県 | コンテナ | 31 |
| 相模原田名2 | 神奈川県 | コンテナ | 25 |
| 浅草橋2 | 東京都 | トランク | 25 |
| 吹田原町 | 大阪府 | トランク | 40 |
| 榎原曲川 | 奈良県 | コンテナ | 31 |

| | | | |
|-----------|-----|------|----|
| 大和郡山小泉町 | 奈良県 | コンテナ | 35 |
| 鹿嶋宮中 | 茨城県 | コンテナ | 37 |
| さいたま北区吉野町 | 埼玉県 | コンテナ | 27 |
| 和光下新倉 3 | 埼玉県 | コンテナ | 13 |
| 京都向日市 3 | 京都府 | コンテナ | 45 |
| 徳島北沖洲 | 徳島県 | コンテナ | 34 |
| 半田有楽町 | 愛知県 | コンテナ | 32 |
| 沖縄泡瀬 | 沖縄県 | コンテナ | 31 |
| 国立府中インター5 | 東京都 | コンテナ | 35 |
| 月寒東一条 | 北海道 | コンテナ | 33 |
| 堺西区鶴田町 | 大阪府 | コンテナ | 19 |
| 松戸東平賀 | 千葉県 | コンテナ | 26 |
| 三田八景町 | 兵庫県 | コンテナ | 22 |
| 高崎新町 2 | 群馬県 | コンテナ | 17 |

・2023 年出店目標 4,700 室に対し、10 月までの出店累計 4,140 室。

■2023 年 10 月退店 (3 物件 26 室)

| 物件名 | 都道府県 | 種別 | 室数 |
|------------|------|------|----|
| 足立本木 | 東京都 | コンテナ | 20 |
| バイクボックス町田 | 東京都 | コンテナ | 2 |
| バイクボックス下井草 | 東京都 | コンテナ | 4 |

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上