

各 位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2024年1月度 月次実績

■2024年1月度 ハローストレージ稼働状況

2024年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	101,593											
稼働室数	89,751											
稼働率(%)	88.34											
既存稼働率(%)	90.61											
新規稼働率(%)	50.25											

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2023年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2019.6	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12
総室数	93,372	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379
稼働室数	70,064	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509
稼働率(%)	75.04	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29
既存稼働率(%)	81.10	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10
新規稼働率(%)	39.14	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01

- ・既存に関して：稼働率は90%超を維持し続けている。
 - ・新規に関して：前年に出店室数を大幅に増加したが、稼働率は50%を超えている。
- 参考：2023年1月月次実績 既存稼働率90.53%・新規稼働率52.75%

■2024年1月出店（7物件260室）

物件名	都道府県	種別	室数
朝霞膝折町2	埼玉県	コンテナ	25
戸田笹目南	埼玉県	コンテナ	53
宮前南野川	神奈川県	コンテナ	45
淀川加島	大阪府	コンテナ	45
府中南町2	東京都	コンテナ	32

松伏 2	埼玉県	コンテナ	35
八代大手町	熊本県	コンテナ	25

■新規出店計画と実績

事業年度	計画室数	実績室数
2023 年	4,700	5,800 (430)
2024 年	10,400	269 (9)
2025 年	14,000	-
累計	29,100	6,069 (439)

・2024 年度（1 月まで）の出店累計 269 室（新規出店：260 室、既存物件増設：9 室）
 ※（ ）内は既存物件の増設分。

■2024 年 1 月退店 （4 物件 160 室）

物件名	都道府県	種別	室数
入間下藤沢	埼玉県	コンテナ	41
鎌ヶ谷くぬぎ山	千葉県	コンテナ	43
市原五井 3	千葉県	コンテナ	16
福岡南区花畑	福岡県	コンテナ	60

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上