

各位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2024年2月度 月次実績

■2024年2月度 ハローストレージ稼働状況

2024年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	101,593	101,914										
稼働室数	89,751	90,325										
稼働率(%)	88.34	88.63										
既存稼働率(%)	90.61	90.98										
新規稼働率(%)	50.25	52.46										

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2023年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2019.6	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12
総室数	93,372	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379
稼働室数	70,064	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509
稼働率(%)	75.04	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29
既存稼働率(%)	81.10	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10
新規稼働率(%)	39.14	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01

- ・既存に関して：稼働率は依然として90%超を維持している。
 - ・新規に関して：前年に出店室数を大幅に増加したが、稼働率は50%超を維持している。
- 参考：2023年2月月次実績 既存稼働率90.95%・新規稼働率55.88%

■2024年2月出店（16物件474室）

物件名	都道府県	種別	室数
山科大宅早稲ノ内町	京都府	コンテナ	38
兵庫川西2	兵庫県	コンテナ	51
川崎殿町	神奈川県	コンテナ	48
柏原片山町	大阪府	コンテナ	21
おゆみ野4	千葉県	コンテナ	23

行橋行事	福岡県	コンテナ	18
台東橋場 2	東京都	コンテナ	20
生駒小瀬町 2	奈良県	コンテナ	28
小山城北	栃木県	コンテナ	47
相模原共和	神奈川県	コンテナ	21
中津沖代町	大分県	コンテナ	30
那須塩原下永田	栃木県	コンテナ	31
さいたま北区今羽町	埼玉県	コンテナ	32
綾瀬上土棚中	神奈川県	コンテナ	15
鹿沼貝島町	栃木県	コンテナ	26
清水相生町	静岡県	トランク	25

■新規出店計画と実績

事業年度	計画室数	実績室数
2023 年	4,700	5,800 (430)
2024 年	10,400	768 (34)
2025 年	14,000	-
累計	29,100	6,568 (464)

※（ ）内は既存物件の増設分。

・2024 年度（2 月まで）の出店累計 768 室（新規出店：734 室、既存物件増設：34 室）

■2024 年 2 月退店（1 物件 23 室）

物件名	都道府県	種別	室数
篠崎 8	東京都	コンテナ	23

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上