

各 位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2024年4月度 月次実績

■2024年4月度 ハローストレージ稼働状況

2024年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	101,593	101,914	102,981	103,720								
稼働室数	89,751	90,325	91,529	91,781								
稼働率(%)	88.34	88.63	88.88	88.49								
既存稼働率(%)	90.61	90.98	91.62	91.54								
新規稼働率(%)	50.25	52.46	53.02	52.74								

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2023年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2019.6	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12
総室数	93,372	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379
稼働室数	70,064	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509
稼働率(%)	75.04	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29
既存稼働率(%)	81.10	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10
新規稼働率(%)	39.14	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01

- ・既存に関して：稼働率は91%超を維持している。
 - ・新規に関して：引き続き高稼働を維持している。
- 参考：2023年4月月次実績 既存稼働率 91.39%・新規稼働率 60.88%

■2024年4月出店 (20物件 832室)

物件名	都道府県	種別	室数
大阪福島海老江	大阪府	コンテナ	51
古河茶屋新田	茨城県	コンテナ	36
若松区二島	福岡県	コンテナ	29
金沢黒田	石川県	コンテナ	25
稲城坂浜	東京都	コンテナ	27

日野市日野	東京都	コンテナ	19
牛久町	茨城県	コンテナ	30
下関稗田西町	山口県	コンテナ	19
沖縄知花	沖縄県	コンテナ	27
昭和町西条	山梨県	コンテナ	29
沼津緑ヶ丘	静岡県	コンテナ	29
豊川桜ヶ丘2	愛知県	コンテナ	19
東大阪中石切町	大阪府	コンテナ	26
柏宿連寺	千葉県	コンテナ	36
刈谷半城土西町	愛知県	コンテナ	31
新御徒町2	東京都	トランク（ビルイン）	30
静岡西中原	静岡県	トランク（ビルイン）	20
たまプラーザ	神奈川県	トランク（ビルイン）	256
羽村小作台	東京都	トランク（ビルイン）	41
那覇上間	沖縄県	トランク（土地付き）	52

■新規出店計画と実績

事業年度	計画室数	実績室数
2023年	4,700	5,800 (430)
2024年	10,400	2,725 (123)
2025年	14,000	-
累計	29,100	8,525 (553)

※（ ）内は既存物件の増設分。

・2024年度（4月まで）の出店累計2,725室（新規出店：2,602室、既存物件増設：123室）

■2024年4月退店（8物件174室）

物件名	都道府県	種別	室数
泉大津穴田	大阪府	コンテナ	55
藤井寺北條町	大阪府	コンテナ	17

江東枝川	東京都	トランク（ビルイン）	93
バイクパーキング所沢くすのき台	埼玉県	コンテナ	1
バイクパーキング仲六郷	東京都	コンテナ	2
バイクパーキング町田金森2丁目	東京都	コンテナ	4
バイクパーキング府中若松町	東京都	コンテナ	1
バイクパーキング戸塚深谷町	神奈川県	コンテナ	1

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上