

各 位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2024年6月度 月次実績

■2024年6月度 ハローストレージ稼働状況

2024年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	101,593	101,914	102,981	103,720	104,149	104,812						
稼働室数	89,751	90,325	91,529	91,781	91,705	91,859						
稼働率(%)	88.34	88.63	88.88	88.49	88.05	87.64						
既存稼働率(%)	90.61	90.98	91.62	91.54	91.27	91.25						
新規稼働率(%)	50.25	52.46	53.02	52.74	52.98	51.88						

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2023年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12	2024.6
総室数	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379	104,812
稼働室数	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509	91,859
稼働率(%)	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29	87.64
既存稼働率(%)	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10	91.25
新規稼働率(%)	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01	51.88

- ・既存に関して：繁忙期が過ぎ利用が落ち着く時期ではあるが、稼働率は依然として91%超を維持している。
 - ・新規に関して：前年より出店室数を大幅に増やしているが、高稼働を維持し続けている。
- 参考：2023年6月月次実績 既存稼働率90.96%・新規稼働率53.92%

■2024年6月出店 (26物件 813室)

物件名	都道府県	種別	室数
東神奈川2	神奈川県	コンテナ	74
桑名繁松新田	三重県	コンテナ	38
播磨本荘	兵庫県	コンテナ	21
大分賀来北	大分県	コンテナ	36
常総守谷町	茨城県	コンテナ	32

三郷金町 5	埼玉県	コンテナ	36
大分庄境	大分県	コンテナ	19
茂原早野新田	千葉県	コンテナ	34
宇治蔭山	京都府	コンテナ	21
八女本町	福岡県	コンテナ	27
出雲大津町	島根県	コンテナ	32
伊丹荻野西 2	兵庫県	コンテナ	20
川口芝 3	埼玉県	コンテナ	37
此花区伝法	大阪府	コンテナ	22
尼崎西川	兵庫県	コンテナ	58
加古川尾上 3	兵庫県	コンテナ	29
松江東津田	島根県	コンテナ	28
七宝 2	愛知県	コンテナ	29
弘前東和徳町	青森県	コンテナ	30
木更津巖根駅前 2	千葉県	コンテナ	24
太宰府水城	福岡県	コンテナ	17
糟屋篠栗町	福岡県	コンテナ	23
山形西田	山形県	コンテナ	26
大田北千束	東京都	トランク (ビルイン)	33
芦屋川西町	兵庫県	トランク (ビルイン)	25
新潟東区藤見町	新潟県	トランク (土地付き)	42

■新規出店計画と実績

事業年度	計画室数	実績室数
2023 年	4,700	5,800 (430)
2024 年	10,400	4,257 (251)
2025 年	14,000	-
累計	29,100	10,057 (681)

※ () 内は既存物件の増設分。

・2024年度（6月まで）の出店累計4,257室（新規出店：4,006室、既存物件増設：251室）

■2024年6月退店（4物件125室）

物件名	都道府県	種別	室数
刈谷野田町2	愛知県	コンテナ	26
北郷2条12丁目ST	北海道	コンテナ	15
刈谷野田町	愛知県	コンテナ	36
松戸馬橋	千葉県	コンテナ	48

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上