

各 位

会社名 エリアリンク株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 貴佳
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2024年10月度 月次実績

■2024年10月度 ハローストレージ稼働状況

2024年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	101,593	101,914	102,981	103,720	104,149	104,812	105,600	106,300	107,634	108,675		
稼働室数	89,751	90,325	91,529	91,781	91,705	91,859	92,141	92,599	93,183	93,895		
稼働率(%)	88.34	88.63	88.88	88.49	88.05	87.64	87.25	87.11	86.57	86.40		
既存稼働率(%)	90.61	90.98	91.62	91.54	91.27	91.25	91.02	91.02	91.21	91.33		
新規稼働率(%)	50.25	52.46	53.02	52.74	52.98	51.88	53.14	54.25	52.19	52.85		

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2023年1月以降の出店物件が対象。

■過去5年間の推移

	2019.12	2020.6	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12	2024.6
総室数	96,067	98,289	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379	104,812
稼働室数	73,815	76,743	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509	91,859
稼働率(%)	76.84	78.08	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29	87.64
既存稼働率(%)	82.40	80.68	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10	91.25
新規稼働率(%)	50.73	51.26	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01	51.88

- ・既存に関して：稼働率は依然として91%超を維持している。
 - ・新規に関して：出店室数は増加しているが、引き続き高稼働を維持している。
- 参考：2023年10月月次実績 既存稼働率90.98%・新規稼働率53.15%

■2024年10月出店（37物件1,164室）

物件名	都道府県	種別	室数
軽井沢追分	長野県	コンテナ	27
八潮南川崎	埼玉県	コンテナ	41
枚方中宮2	大阪府	コンテナ	36
淀川加島2	大阪府	コンテナ	61
水元4	東京都	コンテナ	125

交野倉治	大阪府	コンテナ	24
蒲郡府相町	愛知県	コンテナ	22
長田海運町	兵庫県	コンテナ	55
糸島篠原東	福岡県	コンテナ	22
青梅森下町 2	東京都	コンテナ	39
渋川金井	群馬県	コンテナ	29
取手ゆめみ野	茨城県	コンテナ	32
町田相原町 3	東京都	コンテナ	20
鈴鹿西条	三重県	コンテナ	30
大分東浜	大分県	コンテナ	19
石巻新境町	宮城県	コンテナ	23
相模大野 2	神奈川県	コンテナ	18
日の出町 4	東京都	コンテナ	22
福山松永町	広島県	コンテナ	28
前橋岩神町	群馬県	コンテナ	32
江別文京台	北海道	コンテナ	29
下関上新地町	山口県	コンテナ	14
直方頓野	福岡県	コンテナ	31
秋田飯島穀丁	秋田県	コンテナ	19
富士吉田下吉田	山梨県	コンテナ	32
柏の葉 4	千葉県	コンテナ	28
大崎古川福浦	宮城県	コンテナ	30
さいたま風渡野	埼玉県	コンテナ	23
呉本通	広島県	コンテナ	29
糟屋篠栗町 2	福岡県	コンテナ	25
市原八幡 2	千葉県	コンテナ	29
野々市菅原	石川県	コンテナ	34
前橋三俣町	群馬県	コンテナ	18
青森久須志	青森県	コンテナ	29

幸手中1丁目	埼玉県	トランク（ビルイン）	25
西新宿四丁目	東京都	トランク（ビルイン）	37
岐阜白山町	岐阜県	トランク（ビルイン）	27

■新規出店計画と実績

事業年度	計画室数	実績室数
2023年	4,700	5,800 (430)
2024年	10,400	8,703 (430)
2025年	14,000	-
累計	29,100	14,503 (860)

※（ ）内は既存物件の増設分。

・2024年度（10月まで）の出店累計8,703室（新規出店：8,273室、既存物件増設：430室）

■2024年10月退店（1物件23室）

物件名	都道府県	種別	室数
横浜弘明寺	神奈川県	コンテナ	23

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。

※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上