

PRESS RELEASE

トランクルーム事業の運営管理を代行する「パートナー制度」により 日本ハウスホールディングスが開発するトランクルームを当社が運営支援

～第1弾のトランクルームは12月16日「ハッピーストレージ千代田五丁目」(名古屋)がオープン予定～

日本最大級のレンタルトランクルーム「ハローストレージ」を運営するエリアルリンク株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：鈴木貴佳、以下、エリアルリンク）は、トランクルームを運営する事業者をサポートする「パートナー制度」によって、株式会社日本ハウスホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役会長 成田和幸、以下日本ハウスHD社）のトランクルーム事業「ハッピーストレージ」の運営を支援することをお知らせいたします。

日本ハウスHD社として初のトランクルーム事業となる「ハッピーストレージ」の第1弾物件である屋内型トランクルームを愛知県名古屋市に「ハッピーストレージ千代田五丁目」として、12月16日にオープン予定です。



日本ハウスHD社がスタートさせるトランクルーム事業「ハッピーストレージ」を立ち上げるにあたり、当社のパートナー制度を活用し、トランクルームの管理、運営を当社に委託いただくこととなりました。ハッピーストレージ千代田五丁目を皮切りに、今後も14物件を開発する予定となっており、すべての物件を当社で運営代行いたします。これまで当社が「ハローストレージ」で培ったノウハウを生かし、事業を支援することで、日本ハウスHD社のトランクルーム事業の発展に寄与してまいります。

◆「パートナー制度」とは

2024年4月より「パートナー制度」を本格的に運用開始しました。本制度は、トランクルームの立ち上げからサービス提供までをワンストップで可能にするビジネスパートナー制度です。集客・契約・解約から定期清掃、トラブルの一次対応まで、トランクルームの運営に関する業務をエリアルリンクが一括で請け負います。掲載物件数 No.1 のトランクルーム「ハローストレージ」を運営するエリアルリンクがトランクルーム事業全体をサポートすることで、人件費・システム開発の削減、稼働率アップによる売上の増加が期待でき、売上賃料の90%をパートナー企業に還元します。

※売上賃料の10%、管理費・更新料などのその他売上は当社に帰属します。



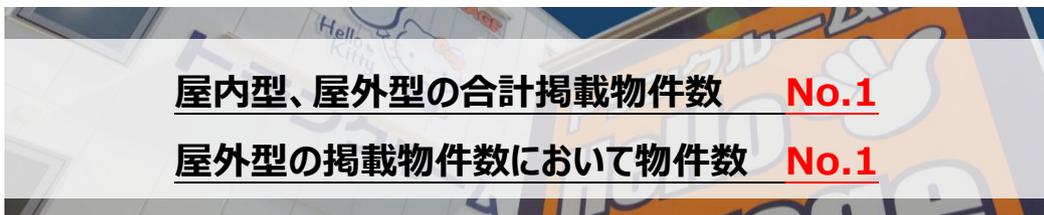
◆ご担当者様コメント（株式会社日本ハウスホールディング様）

建築型のストレージ物件を当社にて工事請負契約を締結して頂き、物件をお世話になる中、当社自社ビルの空きフロア及び自社所有地の有効活用に対しパートナー制度のアドバイスを頂き、事業部創設から約6ヶ月にて名古屋千代田5丁目店のオープン並びにその他自社ビル、マンションフロア合計13店舗+コンテナ2物件の工事着手になりました。今後もエリアルリンク株式会社様との協力の基、当社においてもストレージ事業の拡大に向け最善の努力をまいります。

◆「ハローストレージ」概要

コンテナやビルに設けられたレンタル収納スペースを『ハローストレージ』ブランドとして、2,400物件、109,658室（2024年11月時点）を展開しています。ストレージ事業は創業以来の主力事業であり、室数は業界最大規模を有します。屋外型、屋内型を展開しています。ストレージ事業は創業以来の主力事業であり、室数は業界最大規模を有します。屋外型、屋内型のトランクルームをはじめ、建物1棟をトランクルーム専用にした店舗やバイク専用のトランクルーム等さまざまな形でサービスを提供しています。

ハローストレージ HP : <https://www.hello-storage.com/>



※2022年3月期 指定領域（※）における市場調査 調査機関：日本マーケティングリサーチ機構

※屋内型、屋外型の合計掲載物件数・屋外型の掲載物件数において物件数 No.1

※「指定領域」= レンタルスペースの物件数の情報をWebで公開している8社

（エリアルリンク社独自調査。2022年3月時点のウェブ上での屋内型、屋外型の合計掲載物件数・屋外型の掲載物件数上位8社）を対象として、物件数をNo.1検証調査

◆エリアルリンク株式会社 会社概要

社名： エリアルリンク株式会社
所在地： 東京都千代田区外神田4-14-1 秋葉原UDXビル北ウイング20階
設立： 1995年4月
代表取締役： 鈴木貴佳
資本金： 6,111百万円（2023年12月31日現在）
上場市場： 東証スタンダード市場
社員数： 80名（2023年12月31日現在）
事業内容： ストレージ事業、土地権利整備（底地）事業、オフィス事業、アセット事業
ホームページ： <https://www.arealink.co.jp/>

<本件に関する取材お問い合わせ先>

エリアルリンク広報事務局（共同ピーアール株式会社）担当：田ヶ谷、高杉、瀧澤

Tel : 090-8011-6497 / Mail : arealink-pr@kyodo-pr.co.jp