

各位

会社名
代表者名
(コード番号 8914 東証スタンダード市場)
問合せ先

エリアリンク株式会社
代表取締役社長 鈴木 貴佳
取締役管理本部長 大滝 保晃
TEL 03-3526-8555

2025年9月度 月次実績

2025年9月度 ハローストレージ稼働状況

2025年	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
総室数	111,331	112,495	113,416	116,648	117,595	118,639	119,515	121,070	121,653			
稼働室数	94,813	95,645	97,134	98,708	98,585	98,661	98,718	99,404	99,931			
稼働率(%)	85.16	85.02	85.64	84.62	83.83	83.16	82.60	82.10	82.14			
既存稼働率(%)	89.72	89.74	90.45	90.43	89.85	89.74	89.33	89.17	89.30			
新規稼働率(%)	44.86	47.60	51.01	50.89	50.91	49.89	50.11	50.66	51.71			

※新規稼働率：直近2事業年度内に出店した物件の稼働率。2024年1月以降の出店物件が対象。

過去5年間の推移

	2020.12	2021.6	2021.12	2022.6	2022.12	2023.6	2023.12	2024.6	2024.12	2025.6
総室数	97,885	97,836	97,784	97,657	98,581	99,677	101,379	104,812	110,442	118,639
稼働室数	78,958	81,583	83,960	85,504	88,092	88,907	89,509	91,859	94,883	98,661
稼働率(%)	80.66	83.39	85.86	87.56	89.36	89.20	88.29	87.64	85.91	83.16
既存稼働率(%)	82.17	84.03	86.72	88.46	90.73	90.96	91.10	91.25	90.90	89.74
新規稼働率(%)	65.10	64.78	67.54	56.58	60.81	53.92	57.01	51.88	55.95	49.89

- ・既存に関して：引き続き高稼働を維持している。
- ・新規に関して：稼働率は51%を超え、順調に推移している。

参考:2024年9月 月次実績 既存稼働率 91.21% 新規稼働率 52.19%

2025年9月出店

24 物件 927 室（自社出店：21 物件 813 室、パートナー出店： 3 物件 114 室）

出店区分	物件名	都道府県	種別	室数
自社	豊中庄内宝町	大阪府	コンテナ	60
自社	三郷彦成	埼玉県	コンテナ	38
自社	調布布田3	東京都	コンテナ	66
自社	和泉内田町	大阪府	コンテナ	32
自社	神戸有野町	兵庫県	コンテナ	43

自社	瀬谷二ツ橋	神奈川県	コンテナ	94
自社	手稲区西宮の沢	北海道	コンテナ	59
自社	東金家之子	千葉県	コンテナ	23
自社	飯田諏訪町	長野県	コンテナ	34
自社	茂原市茂原	千葉県	コンテナ	15
自社	東大阪若江西新町	大阪府	コンテナ	38
自社	牛久神谷2	茨城県	コンテナ	30
自社	浜松龍禅寺	静岡県	コンテナ	30
自社	北区楠味鉢	愛知県	コンテナ	20
自社	広島八幡東	広島県	コンテナ	31
自社	八王子宇津木町2	東京都	コンテナ	24
自社	笛吹石和町	山梨県	コンテナ	33
自社	新潟中央区大島	新潟県	コンテナ	37
自社	京都東山本町2	京都府	トランク（ビルイン）	27
パートナー	ハッピーストレージ川口差間	埼玉県	トランク（土地付き）	57
自社	浅草橋3	東京都	トランク（ビルイン）	52
自社	品川東大井	東京都	トランク（ビルイン）	27
パートナー	バイクボックス貝沢町北2	群馬県	コンテナ	5
パートナー	広島安佐北可部	広島県	トランク（ビルイン）	52

※出店区分：パートナー
 当社がストレージ事業者から運営・管理を受託した物件

■新規出店計画と実績
 2025年度（9月まで）の出店累計 13,113 室（新規出店：12,849 室、既存物件増設：264 室）

	2025年度	
	計画室数	実績室数
自社	10,000	8,237 (264)
パートナー	5,000	4,876
合計	15,000	13,113 (264)

※（ ）内は既存物件の増設分。

■2025年9月退店

1 物件 25 室

物件名	都道府県	種別	室数
おゆみ野1	千葉県	コンテナ	25

※閉店室数は翌月以降の総室数に反映されます。
※出店・閉店以外にも、増設・一部撤去等による室数の変更等が発生し、総室数が変動いたします。

以上