

PRESS RELEASE

トランクルーム事業の運営管理を代行する「パートナー制度」によって 京成不動産が展開するトランクルーム 4 物件の運営サポートを開始

日本最大級のレンタルトランクルーム「ハローストレージ」を運営するエリアルリンク株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：鈴木貴佳、以下、エリアルリンク）は、「パートナー制度」によって京成不動産株式会社（本社：千葉県鎌ヶ谷市、代表取締役：清水 健司、以下、京成不動産）が展開するトランクルームのサポートを、2025 年 10 月より開始いたしました。



エリアルリンクは全国のストレージ事業者を対象に、トランクルームの新規出店から、集客、解約までを一括でサポートする「パートナー制度」の本格運用を 2024 年 4 月より開始しています。最大級の室数を誇る「ハローストレージ」で培ってきたノウハウを活用し、物件運営や稼働率改善などのトランクルーム事業で起こる困りごとをサポートするサービスとなっています。今回支援する京成不動産が展開するトランクルームは、千葉県船橋市および松戸市における 4 物件（屋外型 1 物件、屋内型 3 物件、約 300 室）で、「ハローストレージ」ブランドとしての運営支援を開始しました。

現状、当社がパートナー制度において支援するトランクルームは 27 社、合計 150 物件、5,669 室にのびります。今後も「パートナー制度」の更なる展開により、市場拡大と顧客満足度の向上を目指し、より多くのお客様に快適にご利用いただける環境を整えてまいります。

◆「パートナー制度」とは

トランクルームの立ち上げからサービス提供までをワンストップで可能にするビジネスパートナー制度です。集客・契約・解約から定期清掃、トラブルの一次対応まで、トランクルームの運営に関する業務をエリアルリンクが一括で請け負います。掲載物件数 No.1 のトランクルーム「ハローストレージ」を運営するエリアルリンクがトランクルーム事業全体をサポートすることで、人件費・システム開発の削減、稼働率アップによる売上の増加が期待でき、売上賃料の 90%をパートナー企業に還元します。

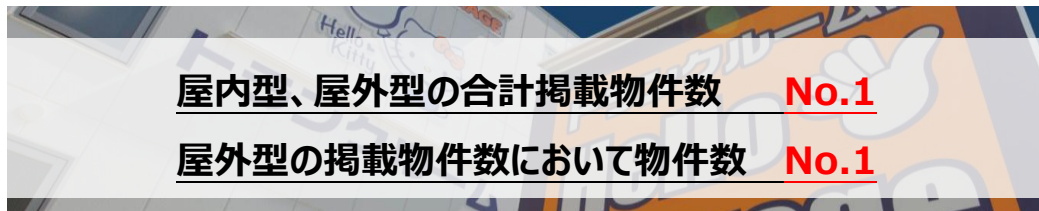
詳細 URL：<https://www.arealink.co.jp/service/storage/partners/>



◆「ハローストレージ」概要

コンテナやビルに設けられたレンタル収納スペースを『ハローストレージ』ブランドとして、2,790 物件、122,713 室（2025 年 10 月時点）を展開しています。屋外型、屋内型のトランクルームをはじめ、建物 1 棟をトランクルーム専用設計した店舗やバイク専用のトランクルームなど、さまざまな形でサービスを提供しています。

ハローストレージ HP : <https://www.hello-storage.com/>



※2022 年 3 月期 指定領域（※）における市場調査 調査機関：日本マーケティングリサーチ機構

※屋内型、屋外型の合計掲載物件数・屋外型の掲載物件数において物件数 No.1

※「指定領域」= レンタルスペースの物件数の情報を Web で公開している 8 社

（エリアルリンク社独自調査。2022 年 3 月時点のウェブ上での屋内型、屋外型の合計掲載物件数・屋外型の掲載物件数上位 8 社）を対象として、物件数を No.1 検証調査

◆エリアルリンク株式会社 会社概要

社 名： エリアルリンク株式会社
所 在 地： 東京都千代田区外神田 4-14-1 秋葉原 UDX ビル北ウイング 20 階
設 立： 1995 年 4 月
代表取締役： 鈴木貴佳
資 本 金： 6,111 百万円（2024 年 12 月 31 日現在）
上場市場： 東証スタンダード市場
社 員 数： 80 名（2024 年 12 月 31 日現在）
事業内容： ストレージ事業、土地権利整備（底地）事業、オフィス事業、アセット事業
ホームページ： <https://www.arealink.co.jp/>

◆京成不動産株式会社 会社概要

社 名： 京成不動産株式会社
所 在 地： 千葉県鎌ヶ谷市くぬぎ山 4-1-12 京成くぬぎ山ビル 1 階
設 立： 1971 年 7 月
代表取締役： 清水健司
資 本 金： 45 百万円（2025 年 3 月 31 日現在）
（京成電鉄株式会社（東証プライム市場） 100%出資）
社 員 数： 187 名（2025 年 3 月 31 日現在）
事業内容： 不動産の売買、管理、賃貸及び運用並びにそれらの受託
不動産の売買及び賃貸の仲介、
住宅・店舗・事務所等の新築及びリフォーム工事の施工並びに工事監理
ホームページ： <https://www.keisei-land.co.jp/>

<本件に関する取材お問い合わせ先>

エリアルリンク広報事務局（共同ピーアール株式会社）担当：田ヶ谷、高杉、瀧澤

Tel : 090-8011-6497 / Mail : arealink-pr@kyodo-pr.co.jp